



Код об'єкта :	29539
Місто :	Pula
Площа об'єкта :	300 m2
Площа земельної ділянки :	1200 m2
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	3
Кількість спалень :	4
Кількість ванних кімнат :	1
Клас енергоефективності :	B
Рік побудови :	1981
Витяг з реєстру прав власності :	Так
Дозвіл на будівництво :	Так
Дозвіл на введення в експлуатацію :	Так
Поділено на окремі об'єкти нерухомості :	Так

Ціна : 665.000 €

На продажу сімейний будинок, розташований у тихому районі Шкатарі, всього 3,5 км від центру Пули та приблизно 4 км від моря. Будинок був збудований у 1981 році, має загальну площу 300 м² і розташований на упорядкованій ділянці площею 1.200 м² з присадибною територією, газоном та допоміжною будівлею площею 50 м².

На першому поверсі знаходиться простора вітальня з прилеглою терасою та цікавим подвійним каміном (внутрішнім і зовнішнім). На міжповерсі розташовані вхідний коридор, туалет, гараж/мансарда, котельня з терасою та одна спальня. Перший поверх складається з їдальні з терасою, кухні та спальні з власною терасою, тоді як верхній міжповерх містить дві спальні, ванну кімнату та туалет. Весь простір з'єднаний привабливою внутрішньою галереєю зі сходами, а в будинку також є підвал з окремим входом.

Нерухомість знаходиться в тихому середовищі, ідеальному для сімейного життя, поблизу всіх важливих об'єктів – шкіл, лікарень та торгових центрів.

Для отримання додаткової інформації та перегляду квартири, будь ласка, зв'яжіться з:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com