



Код об'єкта :	29652
Місто :	Rovinj
Площа об'єкта :	249.80 m2
Віддаленість від центру :	500 m
Віддаленість від моря :	100 m
Поверх :	2
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	3
Кількість спалень :	4
Кількість ванних кімнат :	4
Клас енергоефективності :	A+
Ліфт :	Так
Рік побудови :	2026

Ціна :	4.000.000 €
--------	-------------

У одному з найпривабливіших районів Ровіня, на відмінній локації в безпосередній близькості до моря, продається двоповерхова квартира в рамках нового бізнесово-житлового проекту.

Квартира розташована на другому та третьому поверхах будівлі та має 249,81 м² житлової площі. Функціональне планування забезпечує комфортний і якісний житловий простір, ідеальний для сімейного життя або як розкішна нерухомість для відпочинку.

Складається з:

- коридору
- просторої вітальні з кухнею та їдальнею
- 4 спальних кімнат
- гардеробної
- 4 ванних кімнат
- туалету
- пральні
- кухні
- просторої тераси

До квартири належить паркомісце площею 38,23 м², що забезпечує зручність і додаткову цінність нерухомості.

Проект розташований на надзвичайно привабливій локації, всього за кілька хвилин пішки від моря, в безпосередній близькості є всі



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

необхідні для комфортного життя зручності – магазини, ресторани, кафе та центр Ровіня.

Ця нерухомість є відмінною можливістю для покупців, які шукають сучасну квартиру в одній з найпривабливіших локацій у Ровіню.

Для отримання додаткової інформації та перегляду звертайтеся:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com