

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Код об'єкта :	29671
Місто :	Pula
Площа об'єкта :	58.65 m2
Віддаленість від центру :	200 m
Віддаленість від моря :	2000 m
Поверх :	2
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	4
Кількість спалень :	2
Кількість ванних кімнат :	1
Кондиціонер :	Так
Клас енергоефективності :	A+
Ліфт :	Так
Рік побудови :	2026
Витяг з реєстру прав власності :	Так
Дозвіл на будівництво :	Так

Ціна :	252.500 €
--------	-----------

У пропозиції новий житловий проект у Пулі – сучасна будівля з загальною кількістю 21 житлової одиниці, розташованих на 4 поверхах (перший поверх + 3 поверхи). Будівля має ліфт і газ, а розташована всього за 200 метрів від центру та приблизно 2,5 км до моря і пляжу, що пропонує ідеальне поєднання комфорту та стилю.

Квартира площею 54,40 м2 на 2-му поверсі складається з: передпокою, вітальні з кухнею та їдальнею, двох спальних кімнат, ванної кімнати та тераси.

До квартири також належить комора в підвалі будівлі площею 3,50 м2 та зовнішнє паркомісце площею 12,50 м2.

У вартість квартир включено:

Підлогове газове опалення з термостатами

ПВХ вікна з жалюзі та москітними сітками

Внутрішні двері

Броньовані та протипожежні вхідні двері

Відеодомофон

Кондиціонер (Daikin 6 кВт) у вітальні

Початок робіт: 03/2026



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Заплановане завершення: 03/2027

Для додаткової інформації, будь ласка, зв'яжіться з:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com