

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



|                             |        |
|-----------------------------|--------|
| Місто :                     | Rovinj |
| Код :                       | 30064  |
| Площа об'єкта :             | 32 m2  |
| Площа земельної ділянки :   | 0 m2   |
| Віддаленість від центру :   | 1000 m |
| Віддаленість від моря :     | 700 m  |
| Вид на море :               | Ні     |
| Парковка для автомобіля :   | Так    |
| Гараж :                     | Ні     |
| Підвал :                    | Ні     |
| Клімат :                    | Ні     |
| Ліфт :                      | Ні     |
| Центральне опалення :       | Ні     |
| Поверх :                    | n/a    |
| Кількість поверхів :        |        |
| Кількість спальних кімнат : | 1      |
| Кількість ванних кімнат :   | 1      |
| Рік побудови :              | n/a    |
| Можливість поновлення :     | Ні     |
| Енергоефективність :        | A+     |

|        |           |
|--------|-----------|
| Ціна : | 219.000 € |
|--------|-----------|

Ровін — це одне з найкрасивіших і найпопулярніших міст на хорватському узбережжі, відоме своїми вузькими вулицями, мальовничим узбережжям, вишуканими ресторанами та автентичною середземноморською атмосферою.

У пропозиції є апартамент, розташований поблизу центру, але в тихій частині міста — без шуму, натовпу та проблем з паркуванням.

Квартира має площу 32 м<sup>2</sup> і функціонально спланована: кухня з вітальнею, диваном і обідньою зоною, окрема спальня з виходом на балкон, сучасна ванна кімната з душем та маленький коридор.

Нерухомість сучасно оформлена і нещодавно відремонтована, готова до заселення або туристичної оренди.

Квартиру можна забронювати за допомогою завдатку, заселення передбачено з жовтня 2025 року.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Для додаткової інформації, будь ласка, зв'яжіться з:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)