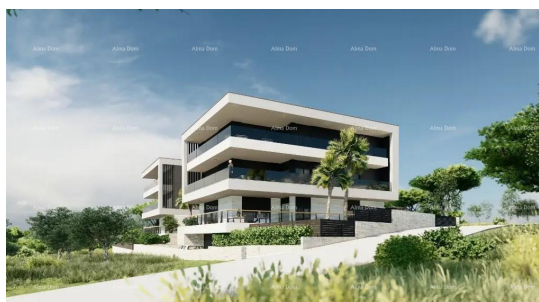
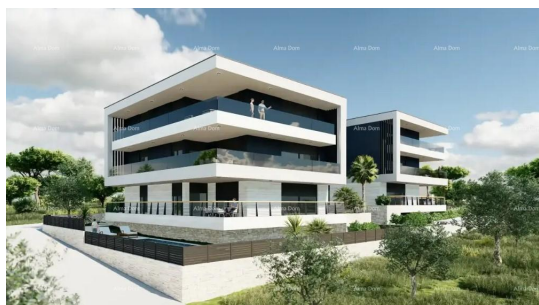




Місто :	Medulin
Код :	30097
Площа об'єкта :	125.15 m2
Площа земельної ділянки :	0 m2
Віддаленість від центру :	600 m
Віддаленість від моря :	1000 m
Вид на море :	Ні
Парковка для автомобіля :	Так
Гараж :	Ні
Підвал :	Ні
Клімат :	Так
Ліфт :	Ні
Центральне опалення :	Ні
Поверх :	n/a
Кількість поверхів :	3
Кількість спальних кімнат :	3
Кількість ванних кімнат :	3
Рік побудови :	2025
Можливість поновлення :	Ні
Енергоефективність :	A+

Ціна :	450.000 €
--------	-----------

Продаємо квартиру в новому житловому проекті в Медуліні. Квартира є частиною проекту, який знаходиться на стадії будівництва. Проект складається з 2 триповерхових житлових будинків, кожен з яких містить 3 житлові одиниці, гаражі на підвальному рівні та відкриті паркінги на першому поверсі. Будинки одноб'ємні, підвищений цоколь + 2 поверхи, один підвал. Кожна будівля має власний відкритий басейн з підігрівом.

Розташування нового житлового комплексу є чудовим, з поштою, супермаркетом, школою та дитячим садком, оздоровчим центром, набережною Медулін та численними пляжами в межах легкої досяжності, що ідеально підходить для життя, а також для туризму.

Крім того, у безпосередній близькості є численні популярні пам'ятки, такі як амфітеатр Пули, що за 12 км, археологічний комплекс Віжула, за 1,5 км, національний парк Бріоні, за 22 км, мис Каменьяк, за 16 км, і багато інших. інші.

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Квартира з позначкою A1 розташована на першому поверсі будинку і складається з: коридору, вітальні з кухнею та їдальнею, 3 спальні, 3 ванних кімнат, туалету та тераси.

Високоякісне обладнання від відомих вітчизняних та закордонних виробників.

Першокласний тришаровий дубовий паркет.

Першокласна італійська керамічна плитка
більші розміри.

Підігрів підлоги по всій квартирі через ліфт
тепло.

Всі покриття адаптовані до теплої підлоги.

Гаряча вода регулюється тепловим насосом.

Всі кімнати обладнані кондиціонерами (вітальня та
всі спальні).

Для кожного житлового будинку передбачена необхідна кількість
паркомісць.

У цій квартирі є 2 паркомісця - включені у вартість.

Приймаємо бронювання!

Для отримання додаткової інформації звертайтеся до:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com