

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Місто :	Pula
Код :	30118
Площа об'єкта :	55 m2
Площа земельної ділянки :	0 m2
Віддаленість від центру :	2000 m
Віддаленість від моря :	3000 m
Вид на море :	Ні
Парковка для автомобіля :	Так
Гараж :	Ні
Підвал :	Ні
Клімат :	Ні
Ліфт :	Ні
Центральне опалення :	Ні
Поверх :	1
Кількість поверхів :	3
Кількість спальних кімнат :	2
Кількість ванних кімнат :	1
Рік побудови :	2026
Можливість поновлення :	Ні
Енергоефективність :	Не вказано

Ціна :	170.560 €
--------	-----------

На продажу квартира в новому житловому проекті в Пулі, який складається з чотирьох житлових будинків.

Квартира з позначенням В3 знаходиться на 1-му поверсі будинку В та має загальну площу 55,01 м², з яких 53,30 м² — чиста площа. Квартира має функціональне планування і складається з передпокою, вітальні, поєднаної з кухнею та їдальнею, двох спальень, ванної кімнати та лоджії.

Будівництво проекту вже розпочато, а стадія "roh-bau" вже виконана.

Заплановане завершення будівництва та заселення передбачено на літо 2028 року.

При купівлі квартири обов'язкова також купівля паркомісця. У пропозиції є дві варіанти паркомісць, площі яких розраховані з відповідним коефіцієнтом: паркомісце розрахунковою площею 2,50

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

м² за ціною 8.000 € або паркомісце розрахунковою площею 6,25 м² за ціною 20.000 €. Паркомісце не включене в ціну квартири. Комора також не включена в ціну, але є можливість її додаткової купівлі.

Квартира є відмінним вибором для сімейного проживання, а також як довгострокова інвестиція в нерухомість у Пулі.

Для отримання додаткової інформації та перегляду звертайтеся до:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com