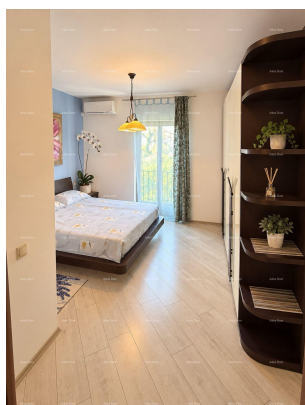
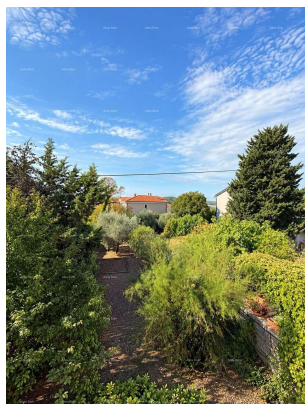




Код об'єкта :	30310
Місто :	Medulin
Площа об'єкта :	260 m2
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	2
Гараж :	Так
Кількість спалень :	4
Кількість ванних кімнат :	4
Клас енергоефективності :	B
Витяг з реєстру прав власності :	Так
Дозвіл на будівництво :	Так
Дозвіл на введення в експлуатацію :	Так
Поділено на окремі об'єкти нерухомості :	Так

Ціна :	800.000 €
--------	-----------

На продажу пропонується простора будівля в Медуліні, розташована на двох поверхах – першому та другому. Нерухомість має загальну площу понад 260 м² чистої житлової площі та дуже функціональне планування з кількома спальнями та допоміжними приміщеннями.

Перший поверх має загальну площу 156,48 м², з яких 128,62 м² чистої, і складається з вхідного коридору, передпокою, допоміжного приміщення, двох ванних кімнат, двох кімнат та гаража.

Другий поверх загальною площею 159,12 м², з яких 131,50 м² чистої, складається з коридору, двох кімнат, двох ванних кімнат, робочого кабінету, окремого туалету, тераси та балкона.

Будинок завдяки своєму плануванню підходить для сімейного життя, але одночасно надає можливість різного організування простору відповідно до потреб майбутніх власників. Велика кількість кімнат і ванних кімнат забезпечує комфортне проживання більшої кількості членів родини або гостей.

Особливою перевагою нерухомості є гараж на першому поверсі, тоді як тераса та балкон на другому поверсі забезпечують додатковий простір для відпочинку на свіжому повітрі.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Завдяки своїй площі, функціональному плануванню та розташуванню в Медуліні, будинок є цікавою можливістю для покупців, які шукають простору нерухомість для цілорічного проживання або як базу для відпочинку та перебування в Істрії.

Для додаткової інформації, будь ласка, зв'яжіться з:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com