Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Код об’єкта :	30925
Місто :	Ližnjan
Площа об’єкта :	75.46 m2
Віддаленість від центру :	100 m
Віддаленість від моря :	2500 m
Поверх :	Перший поверх
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	3
Кількість спалень :	2
Кількість ванних кімнат :	1
Кондиціонер :	Так
Клас енергоефективності :	A+
Рік побудови :	2025
Витяг з реєстру прав власності :	Так
Дозвіл на будівництво :	Так

Ціна :	309.000 €

На продажу пропонуємо квартиру в Ліжняні на першому поверсі з басейном, який буде спільним лише з однією квартирою.
Квартира продається за системою "ключ у руки".
Квартира складається з:
- передпокій - 5.58 м²
- туалет - 2.07 м²
- ванна кімната - 5.04 м²
- спальня - 12.56 м²
- ванна кімната - 6.12 м²
- спальня - 12.68 м²
- кухня/їдальня/вітальня - 31.41 м²

До квартири також належать:
1/2 від приміщення позначеного 6, яке слугує як пральня з окремими установками для води та електрики
1/2 від приміщення позначеного 7, а саме критої тераси з виходом до басейну
1/2 від приміщення позначеного 8, а саме некритої тераси з басейном.

Квартира буде обладнана підлоговим опаленням по всій площі, кондиціонерами в кімнатах, вікна - ПВХ високої якості з електричними ролетами.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Квартира знаходиться в складі меншої сімейної будівлі з загальною кількістю 3 квартир, призначених для туристичної оренди категорії 5 зірок.

До квартири буде належати 1 паркомісце на території будівлі.

Інформація:
Азра Вальєвац +385 91 611 5706
azra@almadominvest.com
www.almadom.com